

三、项目详细信息

项目1

项目名称		大荣新区农村产业融合示范园项目									
项目类型		农林水利									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.3 亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额											
项目简要描述		新建农业产业示范园及配套基础设施建设(包含百香果观光园500亩、草莓采摘园100亩、蓝莓采摘园50亩、羊肚菌产业园100亩、有机蔬菜产业园500亩、“稻鱼共生”基地50亩)、新建中口粮油园区4500亩及配套基础设施建设、改建物流观光服务中心及配套基础设施建设、道路工程建设、河堤整治及人居环境整治、设施设备购置等。									
项目建设期		2023年-2025年									
项目运营期		2026年-2045年									
项目总投资		5.0120亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		2.8120亿									
专项债券融资		2.2000亿									
其他债务融资											
项目分年融资计划											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资				0.6500亿	0.6200亿	0.4200亿	0.5100亿				
其他债务融资											
项目总收益											
		6.0877亿									
债券存续期内项目分年收益											
2022年		2023年	2024年	2025年	2026年	0.1239亿	2027年	0.1384亿			
2028年	0.1544亿	2029年	0.1671亿	2030年	0.1796亿	2031年	0.1939亿	2032年	0.2087亿	2033年	0.2250亿
2034年	0.2433亿	2035年	0.2626亿	2036年	0.2837亿	2037年	0.3074亿	2038年	0.3326亿	2039年	0.3601亿
2040年	0.3909亿	2041年	0.4238亿	2042年	0.4597亿	2043年	0.4997亿	2044年	0.5428亿	2045年	0.5899亿
2046年		2047年	2048年	2049年	2050年	2051年					
2052年		2053年	2054年	2055年	2056年	2057年					
					项目总收益/项目总投资					1.21	
项目总债务融资本息			3.6080亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.69	
项目总债务融资本金			2.2000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					2.77	
项目总地方债券融资本息			3.6080亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.69	
项目总地方债券融资本金			2.2000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.77	
项目收益预测依据		各项收入单价均按市场调节价、相关政策文件或根据同类型业务市场单价估算									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。